



LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2023-02- Nr.

DĖL VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO ŠVENČIONIŲ IR VARĖNOS RAJONŲ SAVIVALDYBĖMS

Lietuvos Respublikos finansų ministerija teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės turto perdavimo Švenčionių ir Varėnos rajonų savivaldybių nuosavybėn“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Nutarimo projekto tikslas – nereikalingą valstybės funkcijoms įgyvendinti valstybės nekilnojamąjį turtą perduoti Švenčionių ir Varėnos rajonų savivaldybių nuosavybėn.

Dėl valstybės turto perdavimo Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn

Švenčionių rajono savivaldybė patikėjimo teise valdo šį Nutarimo projekte nurodytą valstybės nekilnojamąjį turtą:

1. kitus inžinerinius statinius – tiltą per Svylos upę Švenčionių r. sav., Adučiškio sen., Piršteliskės k.;
2. kitus inžinerinius statinius – pralaidą per griovį Švenčionių r. sav., Sarių sen., Memeliškės k.;
3. susisiekimo komunikacijas – bendrojo naudojimo kelią Švenčionių r. sav., Švenčionėlių sen., Trūdų k.;
4. susisiekimo komunikacijas – bendrojo naudojimo kelią Švenčionių r. sav., Strūnaičio sen., Melninkų k.;
5. susisiekimo komunikacijas – bendrojo naudojimo kelią Švenčionių r. sav., Adučiškio sen., Svyliūnų k.;
6. susisiekimo komunikacijas – bendrojo naudojimo kelią Švenčionių r. sav., Švenčionių sen., Stanislavovo k.;
7. kelią – vietinės reikšmės kelią Naujas Strūnaitis–Senas Strūnaitis Švenčionių r. sav., Strūnaičio sen., Naujo Strūnaičio k.;
8. susisiekimo komunikacijas – vietinės reikšmės kelią į Žukų kaimą, Švenčionių r. sav., Švenčionių sen., Žukų k.

Lietuvos Respublikos valstybės kontrolė paskatino Švenčionių rajono savivaldybę įgyvendinti rekomendacijas - parengti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. birželio 26 d. nutarimo Nr. 989 „Dėl turto perdavimo“ pakeitimo“ projektą.

Valstybės įmonės Lietuvos automobilių kelių direkcijos nuomone,

Švenčionių rajono savivaldybės paklausime nurodytų vietinės reikšmės kelių perdavimas Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn neprieštarautų galiojantiems teisės aktams.

Valstybės įmonė Turto bankas (toliau – Turto bankas) sutiko, kad Nutarimo projekto 1 punkte nurodytas turtas būtų pripažintas nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti. Švenčionių rajono savivaldybė kreipėsi į Finansų ministeriją dėl Nutarimo projekto 1 punkte nurodyto turto perdavimo Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms, nurodytoms Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 3 ir 32 punktuose (savivaldybei nuosavybės teise priklausančios žemės ir kito turto valdymas, naudojimas ir disponavimas juo ir savivaldybių vietinės reikšmės kelių ir gatvių priežiūra, taisymas, tiesimas ir saugaus eismo organizavimas), įgyvendinti.

Švenčionių rajono savivaldybė jau ir dabar vykdo Nutarimo projekte nurodytų kelių ir inžinerinių statinių priežiūrą, taisymą, tiesimą ir saugaus eismo organizavimą. Nutarimo projekto 1 punkte nurodytas turtas, perdavus jį Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn, bus išlaikomas savivaldybės biudžeto lėšomis. Turto būklė patenkinama.

Švenčionių rajono savivaldybės taryba 2022 m. lapkričio 30 d. sprendimu Nr. T-236 „Dėl valstybės nekilnojamojo turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti“ pripažino Nutarimo projekto 1 punkte nurodytą turtą nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti, o 2022 m. rugsėjo 28 d. sprendimu Nr. T-192 „Dėl sutikimo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn“ sutiko Nutarimo projekto 1 punkte nurodytą turtą perimti Švenčionių rajono savivaldybės nuosavybėn.

Teigiamos numatomo teisinio reguliavimo pasekmės – būtų užtikrintas savarankiškųjų savivaldybės funkcijų, nurodytų Vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 3 ir 32 punktuose, įgyvendinimas. Neigiamų pasekmių nenumatoma.

Dėl valstybės turto perdavimo Varėnos rajono savivaldybės nuosavybėn

Varėnos rajono savivaldybė patikėjimo teise valdo nekilnojamąjį turtą (garažus) Varėnoje, Vytauto g. 12 (toliau - Garažai):

1. 44,47 kv. metro negyvenamąją patalpą – garažo boksą Nr. 1;
2. 38,57 kv. metro negyvenamąją patalpą – garažo boksą Nr. 2;
3. 37,29 kv. metro negyvenamąją patalpą – garažo boksą Nr. 3;
4. 37,14 kv. metro negyvenamąją patalpą – garažo boksą Nr. 4;
5. 36,80 kv. metro negyvenamąją patalpą – garažo boksą Nr. 5.

Varėnos rajono savivaldybė kreipėsi į Finansų ministeriją dėl Garažų perdavimo Varėnos rajono savivaldybės nuosavybėn savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms, nurodytoms Vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 4 ir 12 punktuose (biudžetinių įstaigų steigimas ir išlaikymas, viešųjų įstaigų, savivaldybės įmonių ir kitų savivaldybės juridinių asmenų, regionų plėtros tarybų steigimas, socialinių paslaugų teikimo užtikrinimas planuojant ir organizuojant socialines paslaugas, kontroliuojant bendrųjų socialinių paslaugų ir socialinės priežiūros kokybę, taip pat socialinių paslaugų įstaigų steigimas ir išlaikymas), įgyvendinti.

Varėnos rajono savivaldybėje, siekiant tinkamai įgyvendinti minėtas savarankiškasias

savivaldybės funkcijas, smarkiai išplėstas Varėnos rajono savivaldybės transporto ūkis. Varėnos rajono savivaldybės administracija, 2022 metais įgyvendindama projektą „Pagalbos namuose organizavimas neįgaliesiems ir senyvo amžiaus asmenims“, įsigijo 2 automobilius paslaugoms neįgaliesiems ir senyvo amžiaus žmonėms teikti namuose. Be šių automobilių, Varėnos rajono savivaldybė socialinėms paslaugoms teikti turi dar 3 lengvuosius automobilius. Visi šie automobiliai neturi garažų, stovi lauke.

Varėnos rajono savivaldybė, įgyvendindama minėtas savivaldybės savarankiškąsias funkcijas, neturi galimybės aprūpinti garažais savo biudžetines įstaigas, nes turimų garažų nepakanka, o kitų garažų Varėnos rajono savivaldybės teritorijoje nėra.

Nutarimo projekte nurodyti Garažai yra Varėnos rajono savivaldybės administracijos kieme, turi bendras pagrindines pastato konstrukcijas (sienas, stogą) su Varėnos rajono savivaldybei nuosavybės teise priklausančiais garažais, t. y. sudaro vientisą kompleksą. Be to, viename iš Garažų įrengtas šilumos punktas bei vandentiekio įvadas (bendri su Varėnos rajono savivaldybės garažais).

Pažymėtina, kad Varėnos rajono savivaldybė jau dabar vykdo Garažų priežiūrą, remontą, nes Garažų būklė patenkinama. Garažai bus išlaikomi Varėnos rajono savivaldybės biudžeto lėšomis.

Turto bankas sutiko, kad Garažai būtų pripažinti nereikalingais valstybės funkcijoms įgyvendinti.

Varėnos rajono savivaldybės taryba 2022 m. lapkričio 29 d. sprendimu Nr. T-IX-1053 „Dėl valstybės turto pripažinimo nereikalingu valstybės funkcijoms įgyvendinti“ pripažino Garažus nereikalingais valstybės funkcijoms įgyvendinti, o 2021 m. vasario 26 d. sprendimu Nr. T-IX-559 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą Varėnos rajono savivaldybės nuosavybėn ir jo perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise“ ir 2022 m. gegužės 24 d. sprendimu Nr. T-IX-954 „Dėl Varėnos rajono savivaldybės tarybos 2021 m. vasario 26 d. sprendimo Nr. T-IX-559 „Dėl sutikimo perimti valstybės turtą Varėnos rajono savivaldybės nuosavybėn ir jo perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise“ pakeitimo“ sutiko Garažus perimti Varėnos rajono savivaldybės nuosavybėn.

Teigiamos numatomo teisinio reguliavimo pasekmės – būtų užtikrintas savarankiškųjų savivaldybės funkcijų, nurodytų Vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 4 ir 12 punktuose, įgyvendinimas. Neigiamų pasekmių nenumatoma.

Nutarimo projektu neperkeliami ir neįgyvendinami Europos Sąjungos teisės aktai.

Nutarimo projektas nėra notifikuotinas Europos Komisijai pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. gegužės 20 d. nutarimą Nr. 617 „Dėl Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių patvirtinimo“.

Nutarimo projektas paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje.

Švenčionių ir Varėnos rajonų savivaldybių patikėjimo teise valdomo valstybės nekilnojamojo turto, kuris nėra ar nebus naudojamas valstybės funkcijoms įgyvendinti, perdavimas nebus derinamas Valstybės turto informacinėje paieškos sistemoje.

Nutarimo projektas be pastabų suderintas su Švenčionių ir Varėnos rajonų savivaldybėmis ir Turto banku.

Nutarimo projektą parengė Finansų ministerijos Valstybės turto valdymo departamento (direktorė Aušra Vičkačkienė, tel. (8 5) 239 0122, el. paštas Ausra.Vickackiene@finmin.lt) Valstybės turto valdymo politikos skyriaus (vedėja Laima

Kalinauskienė, tel. (8 5) 239 0127, el. paštas Laima.Kalinauskiene@finmin.lt) vyriausioji specialistė Laimutė Raibienė (tel. (8 5) 239 0198, el. paštas Laimute.Raibiene@finmin.lt).

PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas, 2 lapai.
2. Lydimieji dokumentai, 46 lapai.

Finansų ministrė

Gintarė Skaistė

L. Raibienė, tel. (8 5) 239 0198, el. p. Laimute.Raibiene@finmin.lt